

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 14.12.2023 klo 14:49. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

## **114/2021**

### **TOTI, Rakennusautomaatiosuunnittelu (dnro 431/2021) 2. optiokauden käyttöönotto**

#### **Valmistelijan yhteystiedot**

Antti Syrjänen, p. 050 407 3953, antti.syrjanen@pirha.fi

#### **Hankinnan kuvaus**

Tuomi Logistiikka Oy lähetti Pirkanmaan sairaanhoitopiirin toimeksiannosta 11.11.2020 julkaistavaksi HILMA-palveluun hankintailmoituksen 431/2021 TOTI, Rakennusautomaatiosuunnittelu Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän käyttöön kahden (2) vuoden sopimuskaudelle.

Kyseessä oli hankintalain (1397/2016) mukainen EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä on hankintalain 32 §:n mukainen avoin menettely. Tarjouspyyntö oli saatavilla Tarjouspalvelu.fi- toimittajaportalissa.

Pirkanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän kiinteistöjohtaja Petri Laurikka on tehnyt 22.1.2021 hankinnasta hankintapäätöksen § 6 / 2021. Päätöksen mukaisesti hankintaan sisältyi optio sopimuksen jatkamisesta kahdella yhden (1) vuoden optiokaudella. Optiot otettiin huomioon tarjouspyynnössä ja hankinnan ennakoidun arvon laskennassa.

Optiokausi esitetään otettavaksi käyttöön hankintapäätöksen mukaisesti kumppaneiden Sweco Talotekniikka Oy:n (0957613-7), Granlund Tampere Oy:n (1108925-8) ja Hepacon Oy:n (0787141-5) kanssa.

#### **Asiakirjojen julkisuus**

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään Pirkanmaan hyvinvointialueen sähköisessä arkistossa. Asiakirjapyynöt tulee osoittaa osoitteeseen kirjaamo@pirha.fi.

#### **Sopimuksen omistaja ja vastuhenkilö**

Sopimuksen omistaa Pirkanmaan hyvinvointialueen Kiinteistöpalvelut ja tilahallinta toimialue ja vastuuhenkilönä toimii tilahallintajohtaja Ari Kulmala.

#### **Päätös**

Päätän että TOTI, Rakennusautomaatiosuunnittelu hankintaa jatketaan esityksen mukaisesti optiokaudelle 1.1.2024 - 31.12.2024, Sweco Talotekniikka Oy:n (0957613-7), Granlund Tampere Oy:n (1108925-8) ja Hepacon Oy:n (0787141-5) kanssa.

Hankintalain 136 §:n mukaan hankintasopimukseen voidaan tehdä muutos ilman uutta kilpailutusta muun muassa silloin, kun muutoksen tarve johtuu muuttuneista

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 14.12.2023 klo 14:49. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

olosuhteista, joita huolellinen hankintayksikkö ei ole voinut ennakoida eikä muutos vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen. Muutos ei vaikuta hankintasopimuksen yleiseen luonteeseen.

Sweco Talotekniikka Oy:n (0957613-7) kanssa on neuvotteluin sovittu sopimushintojen 4,04 %:n korotuksesta ajalle 1.1.2024- 31.12.2024. Muutoksessa on kyse vähäarvoisesta sopimusmuutoksesta, jonka arvo on alle 10 % alkuperäisen sopimuksen arvosta ja muutoksen arvo alittaa Kansallisen- /EU-kynnysarvon.

### **Päätöksen peruste**

Hyvinvointialueen hallintosäännön 62 § ja hallinnon toimintasäännön Osa II mukaan kiinteistöjohtaja Petri Laurikka päättää Rakennushankkeiden suunnittelu- ja urakointipalveluiden hankintasopimusten hyväksymisestä.

Oikeus tilauksen tekemiseen palvelusopimuksen perusteella määräytyy hallinto- ja toimintasääntöjen sekä hankinta- ja sopimushallintaohjeiden mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Tarjoajat, Marko Siirtola, Ville Noroila, Jarno Virolainen,  
hankintapalvelut@tuomilogistiikka.fi, Maarit Ketola/Tuomi Logistiikka

### **Allekirjoitus**

Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla [pirha.cloudnc.fi](http://pirha.cloudnc.fi) 14.12.2023.

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

14.12.2023

Kati Kaivo

### **Tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on lähetetty sähköpostitse 14.12.2023.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 14.12.2023 klo 14:49. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 126/2023

### **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöksen sähköistä tiedoksiantoa varten tekijä voi ilmoittaa sähköpostiosoitteensa.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksianto**

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Hankinta-oikaisuohje**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinta-oikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Asianosainen on mm. tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja ja osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas.

### **Hankinta-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 14.12.2023 klo 14:49. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä muutoksenhakuohjeineen.

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

### **Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun määräajan laskeminen**

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen jäljempänä ilmoitetun kirjaamon aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun toimitusosoite**

Hyvinvointialuelain mukaista oikaisua haetaan aluehallitukselta ja hankintalain mukaista hankintaoikaisua päätöksen tehneeltä viranomaiselta. Vaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo  
Postiosoite: PL 2000, 33521 Tampere  
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: [www.pirha.fi/sahkoinen-asiointi](http://www.pirha.fi/sahkoinen-asiointi) (Asioi hallinnon kanssa).